

Hvedevængets varmeregnskab for 2019

19. april 2020

Forbrugsregnskabet fra Brunata a/s får du her. Regnskabet viser, at de fleste skal have penge tilbage. Hvis du skal have penge tilbage, vil beløbet blive reguleret i den næste ordinære giroopkrævning pr. 30. april 2020. Hvis du skal efterbetale, får du udover det ordinære girokort et indbetalingskort til dækning af efterbetalingen med forfald samme dato.

Forbrug

Det gennemsnitlige forbrug i Hvedevænget er 12.795 enheder. Det svarer til 14.448 kr., hvoraf 375 kr. er betaling for el. Det mindste forbrug i perioden var 8.175 enheder og det største 19.760 enheder.

Forbruget af el til opvarmning af vand er faldet knap 4%. Vandforbruget er faldet med godt 10 %. Da priserne er uændrede, og prisen for vand er relativt beskedent, er årets varmeregning fra Norfors Fjernvarme faldet med 4%.

Ved selv at aflæse varmen (via fjernaflæsningsmodulet) sparer vi ca. to hundrede kroner pr. hus om året.

Udnyttelsen af det varme vand (afkølingen) er blevet bedre. Afkølingen er steget til 41°C, hvilket er tilfredsstillende. Målet for ombygningen af varmeanlægget i 2003 var 40°C.

A/C varmeopkrævning 2020

De samlede A/C varmeopkrævninger for de enkelte huse nedsættes til i alt 14.500 kr. for 2020.

Hold øje med din varmemåler

Det er **MEGET VIGTIGT**, at du løbende holder øje med din varmemåler. Hvis der opstår fejl på måleren, bør du hurtigst muligt kontakte et medlem af varmeudvalget eller et bestyrelsesmedlem.

I egen interesse bør du løbende notere de informationer, varmemåleren giver. Hvis der opstår fejl på måleren, kan du lettere dokumentere dit forbrug over for Brunata a/s. I modsat fald vil Brunata a/s selv beregne forbruget.

Jo hurtigere en fejl registreres, jo lettere er det at finde et korrekt forbrug, og jo hurtigere vil varmeregnskabet kunne afsluttes. Derfor bør du holde øje med dit forbrug og løbende (mindst en gang om måneden) notere det. Du bør især følge med i, om

- det akkumulerede varmeforbrug stiger (der bør ikke være pludselige store stigninger/fald)
- der er vandflow (må ikke konstant vise '0')
- der opstår fejlkode (må kun være '0')
- timetælleren tæller "rigtigt"
- temperaturen ind altid er større end temperaturen ud. (Der er erfaring for, at installatøren ved udskiftning af varmtvandsbeholderen ofte kommer til at bytte om på ind- og udledningerne til varmemåleren!)

Det er en RIGTIG god ide at lukke for varmen/cirkulationen om foråret. Hvis du har problemer med det, er du velkommen til at kontakte enten et bestyrelsesmedlem eller kassereren. – Eller prøv om ikke naboen kan hjælpe.

Varmaflæsning ved flytning

Brunata a/s accepterer normalt ikke selvaflæsning ved flytning. Flytteaflysning bør foretages af Brunata a/s, men kan eventuelt foretages sammen med kassereren. Forbruget pålignes den 'gamle' ejer, indtil flytteaflysning er foretaget. Husk at melde flytning til kasserer eller formand med oplysning om den nye adresse.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Helge Hesselberg, kasserer